

Cl.: 1.1.02

DECRETO n. 471

del 15/11/2017

OGGETTO: OPERE EDILI DI MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO DELL'ATS VAL PADANA: PRESA D'ATTO DELL'AGGIUDICAZIONE DELLA GARA DA PARTE DELL'ASST DI MANTOVA E CONTESTUALE PROROGA DAL 1.6.2017 AL 31.10.2017 DEL CONTRATTO IN CORSO

II DIRETTORE GENERALE – Dott. Salvatore Mannino

Acquisito il parere favorevole del
DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dott. Giuseppe Albini

Acquisito il parere favorevole del
DIRETTORE SANITARIO

Dott. Lorenzo Cammelli

Acquisito il parere favorevole del
DIRETTORE SOCIOSANITARIO

Dott. Diego Maltagliati

Responsabile del procedimento: Dott.ssa Pierina Ghilardi

IL DIRETTORE GENERALE

Richiamata la Deliberazione del Direttore Generale n. 179 del 15/6/2016 avente ad oggetto "Procedura aperta per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria opere edili ed affini – Affidamento del contratto al secondo classificato", mediante la quale è stato stipulato il contratto di manutenzione edile con la ditta GABE S.r.l. con sede in Casalbuttano (CR), a seguito della risoluzione del contratto con la precedente aggiudicataria – ditta Ge.Co.Ge. S.r.l., avente naturale scadenza il 31/5/2017;

Richiamato altresì il decreto n. 114 del 30/3/2017 con il quale questa Agenzia conferiva mandato all'ASST di Mantova per l'espletamento della procedura di gara aggregata per l'affidamento della manutenzione del patrimonio immobiliare;

Preso atto che:

- la scadenza contrattuale con la ditta GABE S.r.l. risultava essere il 31/5/2017 per un importo contrattuale di € 146.006,35 (IVA esclusa);
- è pervenuta a questa Agenzia comunicazione della GABE S.r.l. di variazione della denominazione sociale in: PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI S.p.A., via IV Novembre 72 – 26024 Paderno Ponchielli (CR), mantenendo invariati la Codice Fiscale e Partita IVA (01048120198);

Vista la necessità di garantire la manutenzione edile ordinaria e straordinaria degli immobili dell'ATS della Val Padana fino alla stipula di nuovo contratto a seguito dell'aggiudicazione della procedura negoziata in aggregazione con l'A.S.S.T. di Mantova;

Dato atto che l'onere stimato per il periodo di proroga, 1/6/2017-31/10/2017, è pari a € 40.000,00 IVA esclusa;

Ritenuto di prorogare il contratto con la ditta GABE S.r.l., ora PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI S.p.A., in attesa dell'aggiudicazione della procedura negoziata aggregata con l'ASST di Mantova, ai sensi dell'art. 106 comma 11 del D.Lgs 50/2016, alle medesime condizioni;

Vista la deliberazione n. 917 del 6/9/2017 della ASST di Mantova con la quale vengono aggiudicati in via definitiva alla Impresa Edile De Carli Srl di Capralba (CR) i lavori di manutenzione del patrimonio immobiliare dell'A.S.S.T. di Mantova e dell'ATS Val Padana per un periodo di dodici mesi;

Preso atto che lo sconto offerto in gara è pari al 42,54% sul prezzario di riferimento "Prezzario recupero, ristrutturazione, manutenzione" – ottobre 2016, Autore DEI – Tipografia del Genio Civile;

Visto lo schema di contratto, agli atti presso l'ASST di Mantova, da stipulare con la predetta Ditta, che prevede un importo complessivo di euro 980.000,00 (IVA esclusa), compresi oneri per la sicurezza di euro 38.720,00 (IVA esclusa), suddivisi come segue:

ENTE	Importo Lavori (IVA esclusa)	di cui: Costi della Sicurezza (IVA esclusa)
ASST MANTOVA	€ 780.000,00	€ 32.900,00
ATS VAL PADANA	€ 200.000,00	€ 5.820,00
TOTALE	€ 980.000,00	€ 38.720,00

Ritenuto dal Direttore dell'UOC Approvvigionamenti e tecnico patrimoniale, di nominare R.U.P. di tale contratto, ai sensi dell'art. 31 c. 1 D.Lgs. 50/2016, l'Ing. Alberto Puzzi, dirigente tecnico del servizio;

Vista l'attestazione della dott.ssa Pierina Ghilardi nella duplice veste di responsabile del procedimento amministrativo e di Direttore dell'UOC Approvvigionamenti e Tecnico Patrimoniale in ordine alla regolarità tecnica ed alla legittimità del presente atto;

Vista l'attestazione del Servizio Economico Finanziario in ordine alla regolarità contabile;

Acquisiti i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo, Sanitario e Sociosanitario;

D E C R E T A

1. di prendere atto della deliberazione n. 917 del 6/9/2017 della ASST di Mantova relativa all'aggiudicazione in via definitiva alla Impresa Edile De Carli Srl di Capralba (CR) dei lavori di manutenzione del patrimonio immobiliare dell'A.S.S.T. di Mantova e dell'A.T.S. Val Padana per un periodo di dodici mesi;
2. di stipulare il contratto con la Impresa Edile De Carli Srl di Capralba (CR) (CIG 7014318E50) alle condizioni economiche offerte in gara: sconto 42,54% sul prezzario di riferimento "Prezzario recupero, ristrutturazione, manutenzione" – ottobre 2016, Autore DEI – Tipografia del Genio Civile;
3. di dare atto che l'importo di aggiudicazione per l'ATS ammonta ad € 244.000,00 (IVA inclusa), compresi oneri per la sicurezza di € 7.100,40;
4. di prendere atto della variazione della denominazione sociale della ditta GABE S.r.l. in PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI S.p.A. con sede in via IV Novembre 72 – 26024 Paderno Ponchielli (CR), mantenendo invariati la Codice Fiscale e Partita IVA (01048120198);
5. di aver prorogato, ai sensi dell'art. 106 comma 11 del D.Lgs 50/2016, il contratto in essere con la ditta GABE srl, ora PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI S.p.A, dal 1.6.2017 al 31.10.2017, in attesa dell'aggiudicazione della gara aggregata espletata in qualità di capofila dall' ASST di Mantova;
6. di dare atto che l'onere derivante dal presente provvedimento, pari a € 244.000 IVA 22% inclusa, relativo all'aggiudicazione, viene registrato al conto 706220110 di questa ATS, nello specifico:
 - per € 195.200 IVA 22% inclusa di competenza bilancio 2017
 - per € 48.800 IVA 22% inclusa di competenza bilancio 2018;€ 48.800,00 IVA 22% inclusa relativo alla proroga tecnica incrementa il budget di cui alla deliberazione n. 179 del 15/6/2016;
7. di nominare Direttore dei Lavori, ai sensi dell'art.101 del D.Lgs. 50/2016, per le sedi territoriali di Cremona il geom. Mauro Bosio e per le sedi territoriali di Mantova il funzionario che verrà individuato dall'ASST di Mantova ai sensi della convenzione stipulata approvata con Decreto n. 180 del 10/5/2017;
8. di disporre, a cura degli Affari Generali, la pubblicazione all'Albo on-line ai sensi dell'art. 32 della L. n. 69/2009 e nel rispetto del D.Lgs. n. 196/2003.

Firmato digitalmente
Dott. Salvatore Mannino