

Cl.: 1.1.02

DECRETO n. 190

del 24/04/2019

OGGETTO: ADESIONE A CONVENZIONE ARCA _2018_091.1 PER IL SERVIZIO DI
MANUTENZIONE FABBRO E FALEGNAME – PERIODO 01.05.2019 – 30.04.2024

II DIRETTORE GENERALE – Dott. Salvatore Mannino

Acquisito il parere favorevole del
DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dott. Alessandro Cominelli

Acquisito il parere favorevole del
DIRETTORE SANITARIO

Dott.ssa Silvana Cirincione

Acquisito il parere favorevole del
DIRETTORE SOCIOSANITARIO

Dott.ssa Carolina Maffezzoni

Responsabile del procedimento: PIERINA GHILARDI

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso che la normativa vigente ha delineato un sistema centralizzato per la razionalizzazione degli acquisti di beni e servizi da parte delle Pubbliche Amministrazioni e la Regione Lombardia ha disposto iniziative affinché le Aziende Sanitarie aderiscano a tale sistema, costituendo specifica centrale di committenza e vincolando le Aziende ad aderire alle sue iniziative;

Richiamata la D.G.R. Lombardia n. XI/1046 del 17.12.2018 ad oggetto: "Determinazioni in ordine alla gestione del Servizio Sociosanitario per l'esercizio 2019", che sottolinea come le aziende hanno l'obbligo di verificare innanzitutto la possibilità di aderire ai contratti/convenzioni stipulati dall'Agenzia Regionale Centrale Acquisti e/o da Consip, ed in via residuale le Aziende sanitarie dovranno procedere attraverso forme di acquisizione aggregata all'interno delle unioni formalizzate di acquisto;

Dato atto che ARCA, in qualità di soggetto aggregatore, ha attivato in data 28.02.2019 la Convenzione ARCA_2018_091.1 per il Servizio di manutenzione Fabbro e Falegname;

Ritenuto pertanto necessario aderire alla suddetta convenzione per il lotto 2) Provincia Mantova e Cremona, aggiudicata alla Ditta C.N. Costruzioni Generali S.P.A. con sede legale in Modugno (BA), P.IVA 05931780729;

Dato atto che la presente convenzione ha durata di 24 mesi e che detta durata può essere prorogata fino ad ulteriori 6 mesi (nell'ipotesi in cui alla scadenza del termine di 24 mesi non sia stato esaurito l'importo massimo contrattuale);

Considerato che i singoli contratti di fornitura hanno una durata di 60 mesi;

Preso atto che, qualora l'Amministrazione ritenga sussistano dei rischi di interferenza, durante l'emissione dell'Ordinativo di fornitura, dovranno essere quantificati i costi di sicurezza e dovrà essere redatto il "Documento unico di valutazione dei rischi" (DUVRI) che sarà allegato all'Ordinativo di fornitura quale parte integrante dello stesso;

Evidenziato che:

- la fatturazione per i servizi inclusi nella manutenzione preventiva/ordinaria è semestrale;
- I corrispettivi contrattuali sono comprensivi, oltre che all'erogazione del servizio, anche di tutto quanto necessario per la corretta esecuzione dello stesso;
- I corrispettivi si intendono fissi per tutto il periodo di durata della Convenzione, anche durante l'eventuale proroga, e dei singoli Contratti di Fornitura;
- la consistenza del lotto 2, riferita alla manutenzione preventiva/ordinaria; risulta essere come da tabella sotto riportata:

ATS VAL PADANA	COSTO MANUT.PREVENTIVA/ORDINARIA IVA ESCLUSA			Totale 5 anni costi interferenza (Iva esclusa)
	Canone annuale manut. preventiva/ordinaria (Iva esclusa)	Sconto % offerto manut. preventiva/ordinaria	Canone manut. preventiva/ordinaria (5 anni) (Iva esclusa)	
MANTOVA CREMONA	€ 5.000,00	20,67%	€ 19.832,50	€ 750,00

- la consistenza del lotto 2, riferita alla manutenzione straordinaria e d'emergenza risulta essere come da tabella sotto riportata:

ATS VAL PADANA	COSTO MANUTENZIONE STRAORDINARIA E D'EMERGENZA (5 ANNI) IVA ESCLUSA
MANTOVA - CREMONA	€ 50.000,00

- il Canone complessivo offerto per la manutenzione preventiva ed ordinaria per tutta la durata del contratto (5 anni), non include i costi di interferenza;
- I costi per la sicurezza dell'operatore economico, sono stimati nella misura del 2% dell'importo a base d'asta di ciascun lotto;
- I costi della sicurezza derivanti da interferenze sono pari per ciascun lotto a quanto indicato nell'allegato "Dettaglio Lotti" alla voce Totale annuale costi interferenze;
- Si precisa che è compresa nel canone annuo fisso ed invariabile la sostituzione di tutti i componenti non funzionanti che hanno un costo di fornitura (esclusa manodopera), inferiore a €60,00;
- Il costo del presidio fisso, per gli enti che ne hanno fatto richiesta, è già incluso nel canone annuo per la manutenzione preventiva e ordinaria;

Verificato che, per quanto riguarda i corrispettivi per la manutenzione straordinaria, su tutti i lotti della convenzione vengono applicati i seguenti sconti:

PREZZIARIO	SCONTO
Prezziario Milano opere Edili ed Impiantistiche della Camera di Commercio	10,67 %
Prezzi informativi dell'Edilizia edito dalla Tipografia del Genio Civile (DEI)	20,67 %

Considerato che, l'onere derivante dall'adesione alla suddetta convenzione per il lotto 2) è quantificabile come segue:

- ✓ Manutenzione preventiva e ordinaria: € 19.832,50 (IVA 22% esclusa) pari a € 24.195,65 (IVA 22% inclusa);
- ✓ Manutenzione straordinaria: € 50.000,00 (IVA 22% esclusa) pari a € 61.000,00 (IVA 22% inclusa);
- ✓ Costi di interferenza: € 750,00 (IVA 22% esclusa) pari a € 915,00 (IVA 22% inclusa);

Ritenuto dal Direttore dell'UOC Approvvigionamenti e Tecnico Patrimoniale, di nominare R.U.P. di tale contratto, ai sensi dell'art. 31 c. 1 D.Lgs. 50/2016, l'Ing. Alberto Puzzi, responsabile dell'UOS Tecnico Patrimoniale;

Vista l'attestazione della dott.ssa Pierina Ghilardi nella duplice veste di responsabile del procedimento amministrativo e di Direttore U.O.C. Approvvigionamenti e Tecnico Patrimoniale in ordine alla regolarità tecnica ed alla legittimità del presente atto;

Vista l'attestazione dell'UOC Servizio Economico Finanziario in ordine alla regolarità contabile;

Acquisiti i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo, Sanitario e Sociosanitario;

D E C R E T A

1. di aderire, per le motivazioni esplicitate in premessa, alla Convenzione ARCA_2017_091.1 per il Servizio di Manutenzione Fabbro e Falegname, lotto 2), Provincia di Mantova e Cremona, aggiudicato alla ditta C.N. Costruzioni Generali S.P.A. con sede legale in Modugno (BA), Via Vigili del Fuoco Caduti per Servizio n. 10 - P.IVA 05931780729 (CIG 78697524CB);
2. di stipulare il relativo contratto mediante l'invio dell'Ordinativo di fornitura (ODF) tramite NECA, negozio elettronico di ARCA;
3. di dare atto che la durata del contratto di fornitura è pari a 60 mesi decorrenti dalla data di stipula dello stesso;

4. di dare atto che l'onere derivante dal presente provvedimento, quantificato in € 86.110,65 (IVA 22% inclusa), viene registrato sui conti 706220210 (Canoni di manutenzione su immobili indisp.) e 706220120 (Manutenzione ordinaria in appalto su immobili indisp.) dei bilanci sanitari di questa Agenzia per gli anni 2019/2024 come segue:
- ANNO 2019
Conto 706220210 € 3.348,09
Conto 706220110 € 8.133,33
- ANNO 2020
Conto 706220210 € 5.022,13
Conto 706220110 € 12.200,00
- ANNO 2021
Conto 706220210 € 5.022,13
Conto 706220110 € 12.200,00
- ANNO 2022
Conto 706220210 € 5.022,13
Conto 706220110 € 12.200,00
- ANNO 2023
Conto 706220210 € 5.022,13
Conto 706220110 € 12.200,00
- ANNO 2024
Conto 706220210 € 1.674,04
Conto 706220110 € 4.066,67
5. di precisare che, ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016, la somma di € 508,19 calcolata secondo le indicazioni della nota regionale G1.2019.2019.0005308 del 6.2.2019 sul valore del contratto (IVA esclusa), sarà destinata come segue:
- € 56,47 (80% del 10% dell'1%) al personale non dirigente che ha svolto funzioni tecniche di programmazione per il presente appalto;
 - € 310,56 (80% del 55% dell'1%) al personale non dirigente che svolgerà funzioni tecniche in fase di esecuzione del presente appalto;
 - € 141,16 (20% dell'1%) per investimenti;
6. di stabilire che il RUP del contratto, ai sensi dell'art. 31 c. 1 D.Lgs. 50/2016, è l'Ing. Alberto Puzzi, responsabile dell'UOS Tecnico Patrimoniale;
7. di disporre, a cura degli Affari Generali, la pubblicazione all'Albo on-line ai sensi dell'art. 32 della L. n. 69/2009 e nel rispetto del Regolamento UE 679/2016.

Firmato digitalmente
Dott. Salvatore Mannino