

## Allegato 1

**AVVISO PER LA MANIFESTAZIONI DI INTERESSE FINALIZZATA ALLA DISPONIBILITÀ  
DI STRUTTURE, SERVIZI PER L'ACCOGLIENZA IN ISOLAMENTO  
DI PERSONE POSITIVE PAUCISINTOMATICHE AL COVID-19 DENOMINATE  
"COVID HOTEL PLUS"**

**PREMESSA**

L'ATS della Val Padana, con sede in Mantova, via dei Toscani 1, al fine di dare attuazione a quanto indicato dalla DGR n. 3525 del 5/8/2020 "Adozione del Piano di potenziamento e riorganizzazione della rete di assistenza in attuazione dell'art.1 DL 34, convertito con modificazioni dalla Legge 17 luglio 2020 n. 77", ed in particolare a quanto previsto al punto a.2 - Potenziamento dell'offerta di strutture per l'isolamento del Piano Operativo di potenziamento della rete di Assistenza territoriale - "Si rende pertanto necessario disporre sul territorio di soluzioni alternative al domicilio, laddove lo stesso non fornisca condizioni adeguate ad effettuare il corretto isolamento del soggetto Covid positivo", intende valutare soluzioni residenziali per permettere l'accoglienza e l'isolamento in strutture idonee di persone paucisintomatiche risultate positive al Covid-19, per ridurre il rischio di diffusione dell'epidemia in contesti familiari o in situazioni abitative collettive.

L'ATS della Val Padana propone, quindi, il presente Avviso per la raccolta preliminare di manifestazioni di interesse da parte di Enti e soggetti del territorio, titolari in proprietà e/o gestione di strutture alberghiere o di altra soluzione di ospitalità, che vogliano mettere a disposizione di ATS le proprie strutture residenziali per l'attuazione dell'isolamento di persone positive al Covid-19 per la durata stabilita dalle normative sanitarie di riferimento e in modo funzionale al raggiungimento delle finalità indicate.

I soggetti interessati dovranno indicare nell'allegata istanza il Distretto ATS di afferenza:

**Distretto di Crema:** Agnadello, Bagnolo Cremasco, Camisano, Campagnola Cremasca, Capergnanica, Capralba, Casale Cremasco-Vidolasco, Casaletto Ceredano, Casaletto di Sopra, Casaletto Vaprio, Castel Gabbiano, Castelleone, Chieve, Credera Rubbiano, Crema, Cremosano, Cumignano sul Naviglio, Dovera, Fiesco, Genivolta, Gombito, Izano, Madignano, Monte Cremasco, Montodine, Moscazzano, Offanengo, Palazzo Pignano, Pandino, Pianengo, Pieranica, Quintano, Ricengo, Ripalta Arpina, Ripalta Cremasca, Ripalta Guerina, Rivolta D'Adda, Romanengo, Salvirola, Sergnano, Soncino, Spino d'Adda, Ticengo, Torlino Vercati, Trescore Cremasco, Trigolo, Vaiano Cremasco, Vailate.

**Distretto di Cremona;** Acquanegra Cremonese, Annicco, Azzanello, Bonemerse, Bordolano, Calvatone, Cappella Cantone, Cappella De' Picenardi, Casalbuttano Ed Uniti, Casalmaggiore, Casalmorano, Casteldidone, Castelverde, Castelvisconti, Cicognolo, Cingia De' Botti, Corte de' Cortesi con Cignone, Corte de' Frati, Cremona, Crotta d'Adda, Derovere, Formigara, Gabbioneta Binanuova, Gadesco Pieve Delmona, Gerre de' Caprioli, Grontardo, Grumello Cremonese ed Uniti, Gussola, Isola Dovarese, Malagnino, Martignana di Po, Motta Baluffi, Olmeneta, Ostiano, Paderno Ponchielli, Persico Dosimo, Pescarolo ed Uniti, Pessina Cremonese, Piacenza Drizzona, Pieve D'Olimi, Pieve San Giacomo, Pizzighettone, Pozzaglio ed Uniti, Rivarolo del Re Ed Uniti, Robecco D'Oglio, San Bassano, San Daniele Po, San Giovanni In Croce, San Martino del Lago, Scandolara Ravara, Scandolara Ripa D'Oglio, Sesto Ed Uniti, Solarolo Rainerio, Soresina, Sospiro, Spinadesco, Spineda, Stagno Lombardo, Tornata, Torre De' Picenardi, Torricella del Pizzo, Vescovato, Volongo, Voltido.

**Distretto di Mantova:** Acquaneгра sul Chiese, Asola, Bagnolo San Vito, Borgo Mantovano, Borgo Virgilio, Borgocarbonara, Bozzolo, Canneto sull'Oglio, Casalmoro, Casaloldo, Casalromano, Castel D'Ario, Castel Goffredo, Castelbelforte, Castellucchio, Castiglione delle Stiviere, Cavriana, Ceresara, Commessaggio, Curtatone, Dosolo, Gazoldo Degli Ippoliti, Gazzuolo, Goito, Gonzaga, Guidizzolo, Magnacavallo, Mantova, Marcaria, Mariana Mantovana, Marmirolo, Medole, Moglia, Monzambano, Motteggiana, Ostiglia, Pegognaga, Piubega, Poggio Rusco, Pomponesco, Ponti sul Mincio, Porto Mantovano, Quingentole, Quistello, RedonDESCO, Rivarolo Mantovano, Rodigo, Roncoferraro, Roverbella, Sabbioneta, San Benedetto Po, San Giacomo delle Segnate, San Giorgio Bigarello, San Giovanni del Dosso, San Martino dall'Argine, Schivenoglia, Sermide e Felonica, Serravalle a Po, Solferino, Sustinente, Suzzara, Viadana, Villimpenta, Volta Mantovana

Le strutture individuate saranno prioritariamente quelle che, per ragioni logistiche, di urgenza e di gestione, garantiranno immediata disponibilità degli immobili e che complessivamente risulteranno idonee rispetto alle esigenze indicate. ATS Val Padana valuterà le proposte dei soggetti che avranno manifestato interesse, assegnando il servizio in argomento soltanto a coloro che avranno comprovato la conformità delle soluzioni proposte nel presente Avviso.

Il presente Avviso ha unicamente lo scopo di effettuare un'indagine conoscitiva, finalizzata all'individuazione delle strutture suddette, per acquisirne la disponibilità ad essere invitate a collaborare per l'attuazione del Piano Operativo, di cui alla DGR n. 3525/2020.

Il presente Avviso non è in alcun modo vincolante per ATS Val Padana e non comporta l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali con i soggetti coinvolti.

ATS Val Padana si riserva la facoltà di non procedere all'indizione di successive procedure, senza che possa essere avanzata nessuna pretesa dai soggetti interessati.

Pertanto coloro che avranno partecipato al presente Avviso per il solo interesse manifestato e per la mera circostanza inviato la documentazione richiesta, non potranno vantare alcun diritto, né titolo, pretesa, preferenza o priorità in ordine all'Avviso de quo.

Le proposte dovranno riguardare la messa a disposizione di strutture alloggiative per l'isolamento idonee a rispondere all'accoglienza temporanea necessaria.

Considerato che con Decreto n. 437 del 18/09/2020 l'ATS Val Padana ha già attivato una manifestazione di interesse, tuttora aperta, per strutture/servizi residenziali per l'accoglienza in isolamento di persone positive al Covid-19 asintomatiche o paucisintomatiche, con la presente si ritiene, vista l'esigenza di un maggiore livello assistenziale in particolare per quegli ospiti segnalati come dimissibili da strutture ospedaliere pubbliche e private, di attivare strutture alberghiere, denominate Covid Hotel Plus, in cui siano accoglibili persone Covid positive che, pur essendo clinicamente stabili ed autosufficienti, richiedano ancora un monitoraggio sanitario di base, somministrazione di terapie e supporto alla persona.

## **BENEFICIARI**

Possono essere inseriti nei Covid Hotel Plus persone Covid-19 positive, autosufficienti, non allettate, in grado di utilizzare autonomamente i servizi igienici, in condizione di stabilità clinica, che non possono trascorrere il periodo di isolamento presso il loro abituale domicilio per non idoneità del loro alloggio o per altre motivazioni di "criticità sociale", ivi comprese persone che vivono in comunità, in dimissione dagli ospedali o che rientrano dai paesi esteri. Nello specifico, i Covid Hotel Plus possono accogliere ospiti che, pur essendo autosufficienti, nel periodo di convalescenza richiedono un temporaneo supporto tutelare, infermieristico e medico.

## **ACCESSO ALLA STRUTTURA**

L'accesso alla struttura può avvenire su proposta:

- a) di Medico ospedaliero, che attesta la dimissibilità in struttura alberghiera;
- b) di Medico di Pronto Soccorso che, a seguito delle sue valutazioni, ritenga non indicato il ricovero;
- c) di Medico di AREU, dopo verifica delle condizioni cliniche da parte del soccorritore;
- d) di MMG, dopo verifica delle condizioni cliniche diretta o effettuata da USCA, anche su richiesta di valutazione da parte dei Servizi Sociali;
- e) di Medico della Sorveglianza Sanitaria del Dipartimento di Igiene e Prevenzione Sanitaria (DIPS) di ATS Val Padana.

Gli inserimenti in struttura vengono gestiti dalla Centrale Unica Regionale Dimissione post ospedaliera attraverso il Portale Priamo.

## **REQUISITI STRUTTURALI**

La struttura deve assicurare:

- management alberghiero;
- servizio di reception con operatori;
- approvvigionamento dei pasti ed eventuale consegna in modalità 'servizio in camera' al di fuori della stanza;
- camere ad uso singolo con servizi igienici dedicati;
- telefono in camera;
- servizio wi-fi gratuito;
- minibar o servizio analogo;
- televisione in camera (preferibile).

La valutazione dell'idoneità strutturale dei locali che vengono messi a disposizione è in capo ad ATS Val Padana.

## **REQUISITI GESTIONALI/ORGANIZZATIVI**

Il gestore dell'albergo garantisce, direttamente oppure tramite altri partner:

- somministrazione della colazione e dei pasti in camera, con l'utilizzo di dispositivi monouso;
- servizio di guardaroba (lavaggio indumenti e biancheria personale) due volte a settimana;
- cambio biancheria piana (lenzuola, federe, salviette) due volte a settimana;
- sanificazione della camera ad ogni check-out;
- servizio wi-fi gratuito;
- acquisto giornali, riviste e altri generi di prima necessità (su richiesta degli ospiti come servizio extra e quindi a loro carico);
- disponibilità di una stanza/soggiorno/area dedicata o altro spazio idoneo da utilizzare a rotazione, assicurandone ogni volta la sanificazione, per rendere possibile l'effettuazione delle pulizie delle camere.

### **REQUISITI SANITARI AGGIUNTIVI**

Il soggetto gestore del Covid Hotel Plus deve inoltre garantire la presenza di personale sanitario per la valutazione ed il monitoraggio delle condizioni sanitarie degli ospiti, nello specifico:

- un medico presente in struttura almeno 8 ore/die, con reperibilità h24;
- almeno un infermiere presente in struttura sulle 24 ore;
- 1 ASA/OSS ogni 30 ospiti presente in struttura sulle 24 ore.

Il medico messo a disposizione dalla struttura ha le seguenti funzioni:

- a) verifica delle condizioni degli ospiti inseriti, in linea con i requisiti dei beneficiari previsti dalla presente procedura;
- b) verifica giornaliera dei parametri vitali, anche avvalendosi della collaborazione dell'infermiere per la rilevazione (temperatura, sintomatologia, frequenza respiratoria, saturimetria rilevata al dito, ..) ed eventuale visita medica;
- c) verifica delle condizioni cliniche prima del rientro a domicilio ed eventuale effettuazione del tampone, laddove se ne ravvedesse la necessità;
- d) raccordo con i medici invianti (Ospedalieri/MMG/ATS);
- e) raccordo con i Dipartimenti di Igiene e Prevenzione Sanitaria delle ATS;
- f) raccordo con i referenti di ATS della Val Padana.

Durante tutto il periodo di permanenza in struttura alberghiera, il MMG di ciascun ospite resta il riferimento medico della persona per gli atti prescrittivi, anche per gli ospiti residenti in Comuni diversi da quelli afferenti al territorio di ATS della Val Padana. Pertanto è rimesso al medico presente in struttura il compito di raccordarsi con il MMG per tutti gli atti necessari alla gestione del caso durante il periodo di isolamento. Per l'assistenza nei giorni prefestivi e festivi, nonché nelle ore notturne dalle ore 20.00 alle ore 8.00 del giorno successivo, l'assistenza sanitaria viene garantita dal servizio di Continuità Assistenziale.

### **REQUISITI GENERALI**

Agli ammessi verrà richiesta, prima dell'eventuale sottoscrizione del contratto, la dichiarazione circa l'insussistenza di una o più cause di esclusione previste dall'art. 80, commi dal 1 al 4, del D. Lgs. 50/2016 testo vigente, nonché quanto previsto in materia di normativa antimafia.

### **ULTERIORI SERVIZI**

La dotazione di requisiti strutturali e/o gestionali/organizzativi aggiuntivi costituisce ulteriore elemento di valutazione in sede di assegnazione del servizio.

### **VALORIZZAZIONE DELLE PRESTAZIONI**

Ferma restando la possibilità per le singole strutture ricettive di applicare condizione di maggior favore con riferimento agli oneri a carico delle stesse strutture, per le tariffe di cui al presente punto ATS della Val Padana si impegna a riconoscere, per ogni persona ospitata in camera ad uso singolo, un importo massimo omnicomprensivo, a totale copertura dei servizi sopra dettagliati, di € 120,00/die, esclusa IVA e tassa di soggiorno (ove dovuta).

## **MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'ISTANZA**

Ciascun soggetto interessato dovrà inviare all'ATS della Val Padana, esclusivamente tramite PEC all'indirizzo [protocollo@pec.ats-valpadana.it](mailto:protocollo@pec.ats-valpadana.it):

- l'istanza, di cui si allega il format, debitamente compilata e sottoscritta dal Legale Rappresentante o da un Procuratore (in tal caso dovrà essere allegata anche copia conforme all'originale della relativa procura). All'istanza dovrà essere allegata copia fotostatica di un valido documento di identità del sottoscrittore;
- ulteriori informazioni che si intendessero evidenziare.

L'istanza dovrà descrivere le caratteristiche fisiche, spaziali e funzionali degli immobili, i servizi che possono essere messi a disposizione, le condizioni gestionali, la tempistica necessaria per l'avvio dell'attività. Dovrà inoltre essere indicata la tipologia dei requisiti sanitari previsti, secondo quanto indicato al punto "Requisiti sanitari aggiuntivi" della presente manifestazione di interesse.

## **MOTIVI DI ESCLUSIONE**

Per non essere esclusa la domanda di manifestazione di interesse:

- deve essere completa di tutta la documentazione richiesta e coerente con quanto esplicitato ai punti precedenti del presente Avviso;
- deve essere sottoscritta dal Legale Rappresentante dell'Ente, o da un Procuratore (in tal caso dovrà essere allegata anche copia conforme all'originale della relativa procura). Alla manifestazione di interesse deve essere allegata copia fotostatica di un valido documento di identità del sottoscrittore.

L'ATS si riserva, a proprio insindacabile giudizio, la facoltà di modificare, sospendere o revocare il presente Avviso, senza che in capo alla stessa sorga alcun obbligo specifico.

## **VALUTAZIONE DELLE CANDIDATURE**

La completezza documentale delle candidature sarà valutata da una Commissione composta da professionalità individuate all'interno di ATS.

Saranno, in particolare, oggetto di verifica:

- l'idoneità della struttura proposta rispetto ai requisiti dichiarati nel questionario allegata ed agli obiettivi indicati nel presente Avviso;
- la funzionalità dei servizi logistici ed alberghieri messi a disposizione;
- la disponibilità ad accordi e coordinamento con altri soggetti (ASST, altri Enti e soggetti coinvolti nella gestione della struttura);
- la congruità della proposta di gestione diretta di strutture e servizi necessari al funzionamento dell'accoglienza/ospitalità in isolamento;
- il possesso dei requisiti sanitari che verranno garantiti agli ospiti accolti in struttura.

## **CRITERI PER LA SOTTOSCRIZIONE DEL CONTRATTO**

Una volta disponibile l'elenco delle strutture ammesse, verificata l'idoneità dei locali, l'ATS della Val Padana si riserva la facoltà di attivare con priorità le strutture che, a parità di altri requisiti (in primis immediatezza della disponibilità della struttura, a seguire i servizi garantiti ed il costo dei servizi), sono ubicate nelle zone maggiormente colpite dal contagio.

Si specifica che l'ATS non assicura quantitativi minimi di presenza.

## **SCADENZA DELL'AVVISO**

La presente manifestazione di interesse rimane aperta sino alla copertura delle necessità

connesse all'epidemia Covid – 19.

La candidatura può essere inviata, unitamente alla documentazione richiesta, alla casella PEC [protocollo@pec.ats-valpadana.it](mailto:protocollo@pec.ats-valpadana.it) con oggetto: "Istanza Covid Hotel Plus". Le domande saranno valutate in ordine di presentazione, fino al raggiungimento delle necessità connesse all'epidemia Covid -19.

### **PUBBLICAZIONE DELL'ELENCO**

L'elenco dei soggetti ritenuti in possesso dei requisiti richiesti sarà pubblicato sul sito web di ATS della Val Padana; ne sarà data contestuale comunicazione via PEC al Legale Rappresentante dell'Ente. L'iscrizione all'elenco non determina automatico diritto alla contrattualizzazione: il contratto sarà infatti stipulato solo successivamente tra ATS e soggetto gestore, nel momento in cui la struttura verrà attivata.

### **TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

L'Agenzia di Tutela della Salute della Val Padana informa, ai sensi del Regolamento UE 2016/679 e del D.lgs. 196/2003 – come modificato dal D.lgs. 101/2018 – che:

- il trattamento dei dati conferiti è finalizzato alla realizzazione dell'iniziativa;
- il trattamento sarà effettuato con modalità informative e/o manuali;
- il conferimento dei dati è obbligatorio per il corretto sviluppo dell'istruttoria e degli altri adempimenti procedurali;
- il mancato conferimento di alcuni o tutti i dati richiesti comporta l'esclusione dal presente procedimento per l'impossibilità a realizzare l'istruttoria necessaria;
- i dati conferiti potranno essere comunicati per adempimenti procedurali ad altri servizi dell'Amministrazione e, qualora necessario, ad altri soggetti pubblici;
- il Responsabile del trattamento dei dati è il Direttore del Dipartimento PIPSS;
- il Titolare del trattamento dei dati è l'ATS della Val Padana.

Il Data Protection Officer/Responsabile della Protezione dei dati individuato dall'ente è il seguente soggetto: AVV. FABIO BALDUCCI ROMANO BLDFBA75H01E472J, Via Savorgnana, 20 33100 Udine

Il Data Protection Officer è reperibile presso la sede dell'Agenzia di Tutela della Salute della Val Padana in via dei Toscani 1, 46100 Mantova. In caso di istanze/comunicazione scritte da inviarsi in modalità digitale, il Data Protection Officer può essere contattato utilizzando i recapiti istituzionali dell'Ente ([protocollo@pec.atsvalpadana.it](mailto:protocollo@pec.atsvalpadana.it)) indicati sul sito web.

### **PUBBLICITÀ**

Il presente Avviso viene pubblicato sul sito web dell'ATS della val Padana al seguente indirizzo: [www.ats-valpadana.it](http://www.ats-valpadana.it) nella sezione "ULTIME NOTIZIE".

### **RICHIESTA INFORMAZIONI**

Per eventuali chiarimenti ed informazioni ci si può rivolgere alla segreteria del Dipartimento PIPSS, telefonando dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00 ai seguenti numeri 0376/334587 - 0372/497781

Mantova,

IL DIRETTORE GENERALE  
ATS della Val Padana  
Salvatore Mannino